



ART ESTATE

жилой комплекс

# Малая Бронная 15

---

"Малая Бронная 15" – клубный дом, который имеет престижное расположение в районе Патриарших прудов. Он оснащен передовыми инженерными решениями.

18

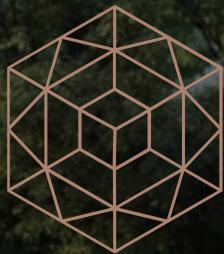
КВАРТИР В ПРОДАЖЕ

3 КВ. 2019 Г.

По корпусам: 1 – III квартал 2019 год

[ПОСМОТРЕТЬ НА САЙТЕ](#)

Презентация сформирована  
26.02.19, 13:29  
© ООО «Арт Истейт»

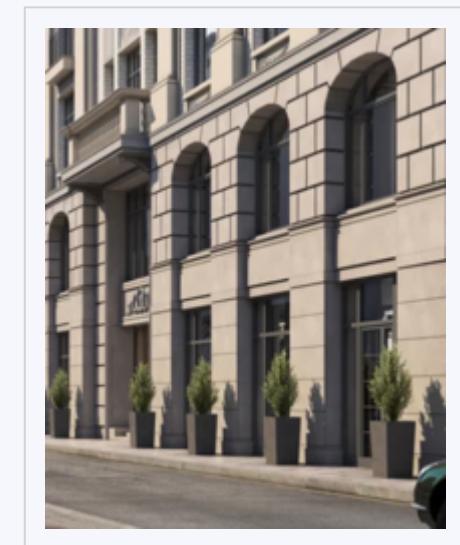
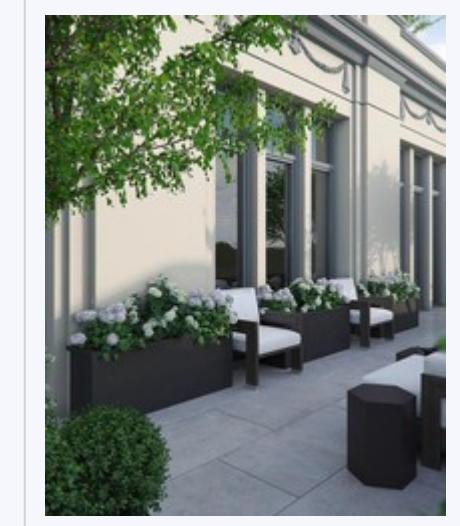
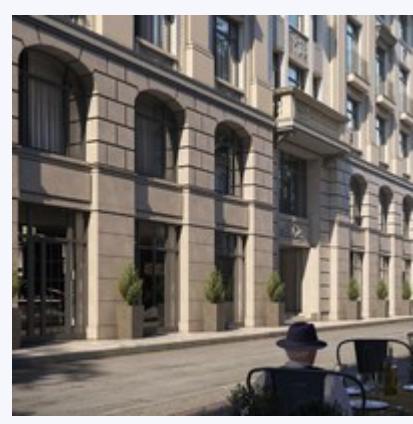




ART ESTATE | ФОТО МАЛАЯ БРОННАЯ 15

ART-ESTATE.TOP

+7 (495) 255 2000

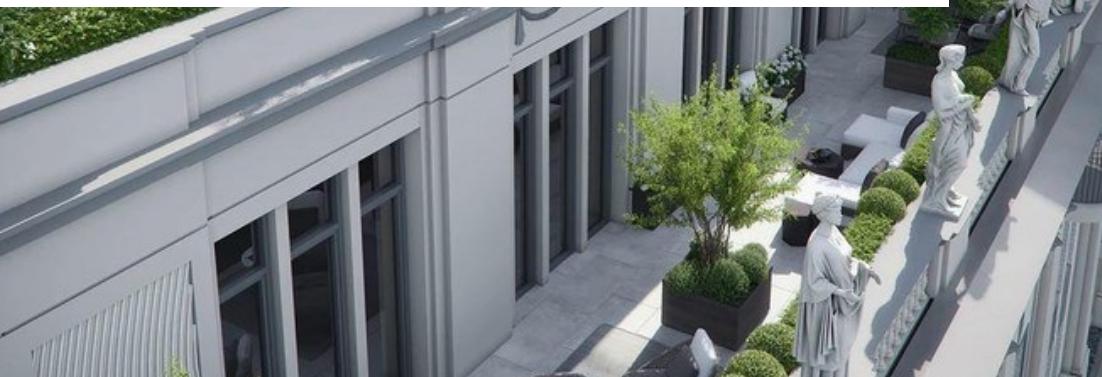




01 /

#### КАМИНЫ

*В 20 квартирах предусмотрены дровяные камины с открытой топкой.*



02 /

#### РАСПОЛОЖЕНИЕ

*Рядом с домом расположено большое количество значимых объектов: Театр имени Моссовета, Театр Сатиры, Театр на Малой Бронной.*



03 /

#### СИСТЕМА БЕЗОПАСНОСТИ

*Система домофонной связи. Бесключевая система доступа. Охранная сигнализация. Видеонаблюдение. Комплекс систем противопожарной безопасности.*

04 /

#### ЛИФТЫ

*Бесшумные лифты Thyssen Krupp с уникальной отделкой.*



## Москва, ул. Малая Бронная, 15Б

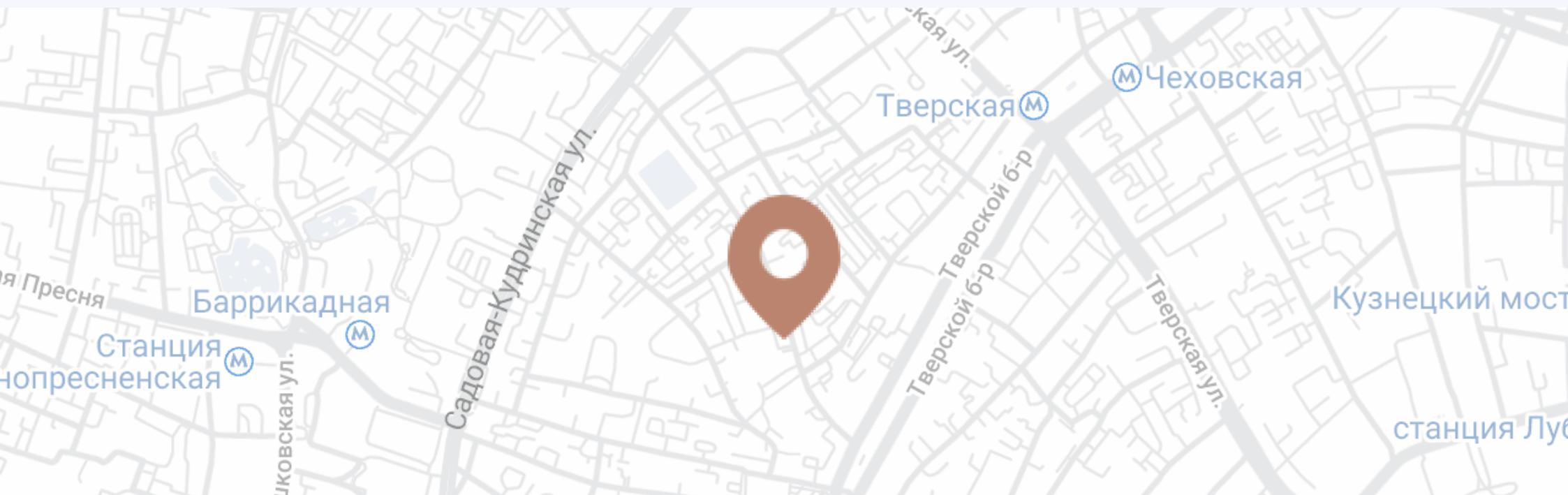
РАЙОН ПРЕСНЕНСКИЙ

⊕ ДО ЦЕНТРА – 5 КМ / 9 МИН

■ ПУШКИНСКАЯ – 11 МИНУТ ПЕШКОМ ,

■ ТВЕРСКАЯ – 13 МИНУТ ПЕШКОМ

✈ АЭРОПОРТ – 33 КМ / 38 МИН





## Инженерные решения

Приточно-вытяжная вентиляция с системой увлажнения и тонкой очистки воздуха с подогревом в зимний период и охлаждением в летний. Автоматическое управление климатом с возможностью ручного регулирования.



ART ESTATE | МАЛАЯ БРОННАЯ 15

ART-ESTATE.TOP

+7 (495) 255 2000



## Паркинг

Двухуровневый подземный паркинг на 40 полноразмерных машиномест.



## Места общего пользования

Элементами декора мест общего пользования послужат хрустальные люстры, мраморные полы, картины современных художников и дизайнерская мебель. В холле оборудуют лаундж-зону с камином, где смогут проводить время как гости комплекса, так и сами жители.

[Читать больше на сайте](#)



ART ESTATE | МАЛАЯ БРОННАЯ 15

ART-ESTATE.TOP

+7 (495) 255 2000

7

ЭТАЖЕЙ В ДОМЕ

102,8–377,6 м<sup>2</sup>

ПЛОЩАДИ КВАРТИР

I 8

квартир в продаже  
в ЖК «Малая Бронная 15»

1–4

КОМНАТЫ

3,5 м

ВЫСОТА ПОТОЛКОВ





ART ESTATE

КВАРТИРЫ В МАЛАЯ БРОННАЯ 15

ART-ESTATE.TOP

+7 (495) 255 2000



1 КОМН.

102.8 М<sup>2</sup>

4 ЭТАЖ

Авторский ремонт  
**190 МЛН ₽\***



2 КОМН.

183.3 М<sup>2</sup>

4 ЭТАЖ

Авторский ремонт  
**306 МЛН ₽\***



3 КОМН.

188.9 М<sup>2</sup>

3 ЭТАЖ

Авторский ремонт  
**322 МЛН ₽\***



3 КОМН.

189.4 М<sup>2</sup>

2 ЭТАЖ

Цена по запросу



ART ESTATE

| КВАРТИРЫ В МАЛАЯ БРОННАЯ 15

ART-ESTATE.TOP

+7 (495) 255 2000



3 КОМН.

213.4 M<sup>2</sup>

2 ЭТАЖ

Авторский ремонт  
314 МЛН ₽\*



3 КОМН.

218.9 M<sup>2</sup>

3 ЭТАЖ

Авторский ремонт  
338 МЛН ₽\*



4 КОМН.

235.3 M<sup>2</sup>

6 ЭТАЖ

Цена по запросу



3 КОМН.

377.6 M<sup>2</sup>

6 ЭТАЖ

Цена по запросу



01/

#### ПОДБОР НЕДВИЖИМОСТИ

Подбор недвижимости из всех жилых комплексов на рынке города, в одном месте. Без комиссии

02/

#### АКЦИИ И СПЕЦПРЕДЛОЖЕНИЯ ЗАСТРОЙЩИКОВ В ОДНОМ МЕСТЕ

Скидки, подарки для клиентов, розыгрыши призов и др.

03/

#### РАСЧЕТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ

По каждому из проектов. Профессионально, на высоком уровне

04/

#### ОРГАНИЗАЦИЯ ЭКСКУРСИИ

Организация экскурсии по готовым и строящимся жилым комплексам

05/

#### РАСЧЕТ ВАРИАНТОВ ПЛАТЕЖЕЙ

Рассрочка, ипотека, залог и др.

06/

#### ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Приемка квартиры, дизайн-проект, отделка, сдача в аренду, залог и продажа недвижимости

07/

#### ОБЪЕКТИВНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО КАЖДОМУ ИЗ ЗАСТРОЙЩИКОВ

Опыт компании, построенные дома, точность в исполнении обязательств, возможные риски

08/

#### ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ – ОТ 1 ЧАСА

Благодаря нашему сотрудничеству с банками и ипотечными брокерами

Мы продаем квартиры и коммерческие помещения надежных застройщиков Санкт-Петербурга и Москвы. В базе компании – более 200 жилых комплексов и сотни тысяч строящихся и готовых квартир и помещений.



ART ESTATE

Команда, созданная  
профессионалами  
рынка недвижимости

ЭКСПЕРТНОЕ АГЕНТСТВО  
ПО ПРОДАЖЕ НЕДВИЖИМОСТИ

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ  
ул. Проф.  
Попова, 37А

МОСКВА  
Пресненская  
наб., 6, стр. 2, 8 эт.  
Москва-Сити, башня «Империя»

+7 (812) 501 1000

+7 (495) 255 2000

info@art-of-estate.ru

art-estate.top