



ART ESTATE

жилой комплекс

# Дом на Хлебном

Дом на Хлебном – это памятник архитектуры в самом сердце Москвы. Квартиры и сервис дома класса де-люкс.

9

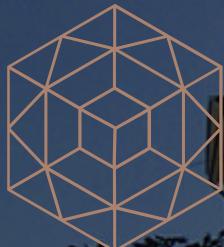
КВАРТИР В ПРОДАЖЕ

4 кв. 2019 г.

По корпусам: 1 – IV квартал 2019 год

[ПОСМОТРЕТЬ НА САЙТЕ](#)

Презентация сформирована  
27.02.19, 14:50  
© ООО «Арт Истейт»

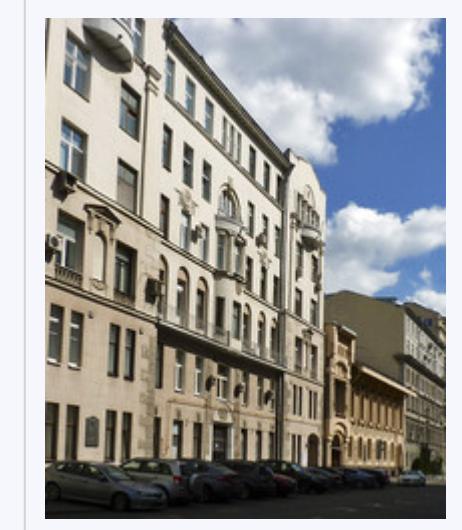
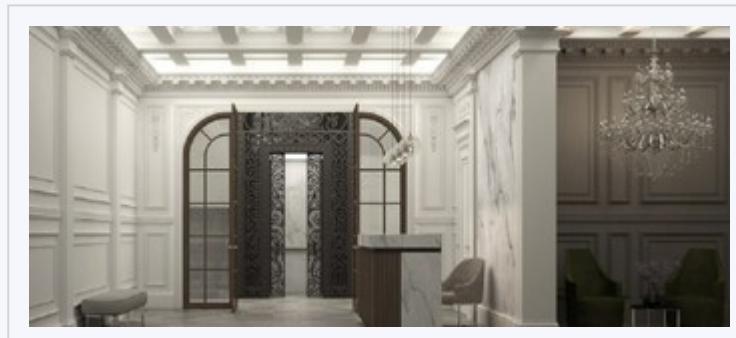
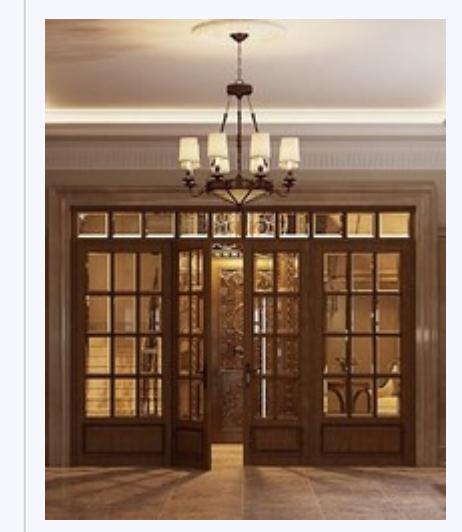
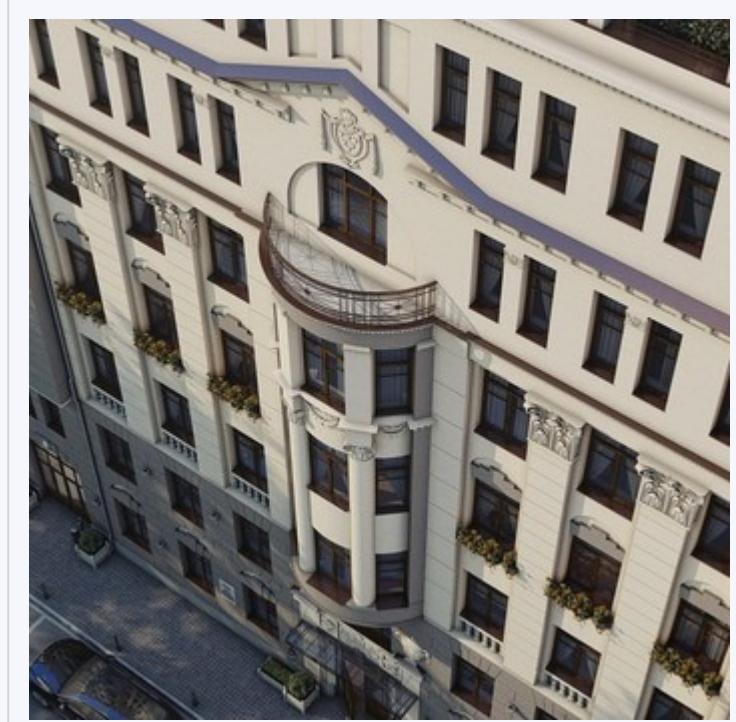




ART ESTATE | ФОТО ДОМ НА ХЛЕБНОМ

ART-ESTATE.TOP

+7 (495) 255 2000

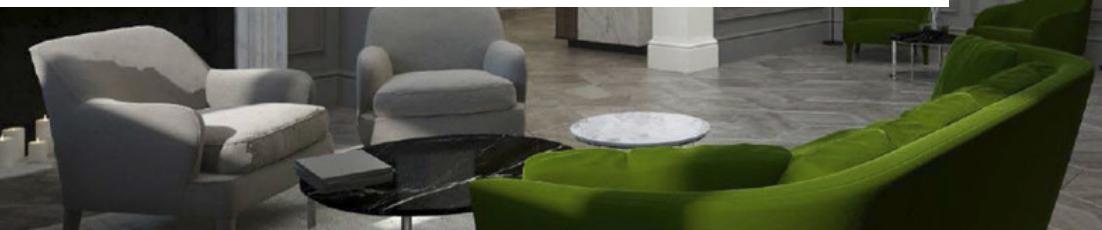




01 /

### ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА

Эксклюзивная отделка квартир класса Де-Люкс выполнена с использованием высококачественных и дорогостоящих натуральных материалов.



02 /

### ЛИФТОВОЙ ХОЛЛ

Этажи дома связаны друг с другом роскошной трехмаршевой парадной лестницей, окружающей лифт, выполненный по индивидуальному проекту.



03 /

### УНИКАЛЬНОЕ ПРОШЛОЕ

Дом построен до революции знаменитым архитектором Пиотровичем; выдающийся пример архитектуры в стиле неоклассицизм.

04 /

### КОНСЬЕРЖ-СЕРВИС VIP-УРОВНЯ

От доставки вкуснейшего завтрака до бронирования столика в ресторане экзотической страны, от заказа такси до бронирования вертолета и многое другое.



ART ESTATE

ДОМ НА ХЛЕБНОМ

ART-ESTATE.TOP

+7 (495) 255 2000

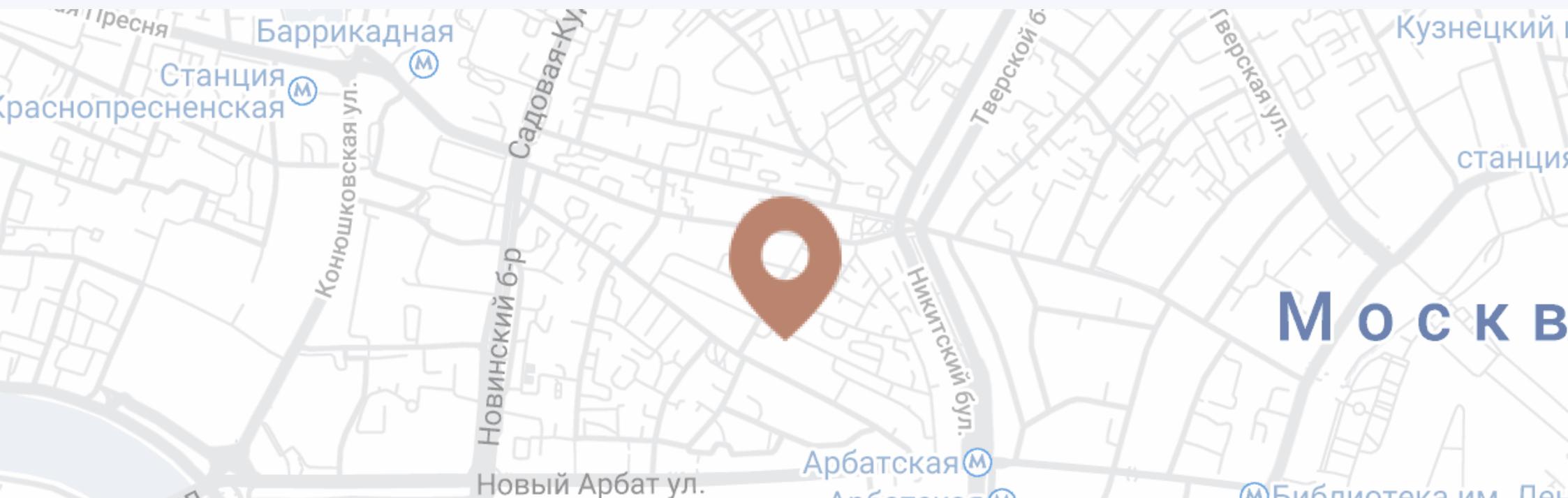
## Хлебный переулок, 19

РАЙОН АРБАТ

⊕ ДО ЦЕНТРА – 5 КМ / 10 МИН

■ АРБАТСКАЯ – 9 МИНУТ ПЕШКОМ ,  
■ АЛЕКСАНДРОВСКИЙ САД – 15 МИНУТ ПЕШКОМ

✈ АЭРОПОРТ – 32 КМ / 44 МИН





## Концепция

Холл входной группы, как и фасад здания, подчёркивают высокий статус дома и его жителей: декорации из гранита, мрамора, ценных пород дерева и роскошная мебель. Для удобства будущих жильцов в Доме на Хлебном предусмотрены услуги горничных, консьержа и водителя.

[Читать больше на сайте](#)



## Паркинг

Находится в ЖК "Театральный дом" в нем забронировано 20 машиномест.



## Места общего пользования

Первый этаж клубного дома предусмотрен как нежилой с общественными и вспомогательными функциями. На этом этаже базируется обслуживающий и технический персонал, также там размещаются помещения под аренду и многофункциональная гостиная, которой жильцы комплекса смогут воспользоваться для приема гостей. Для комфорта жильцов в подвале дома расположена общедомовая прачечная и индивидуальные кладовые.

[Читать больше на сайте](#)



ART ESTATE | ДОМ НА ХЛЕБНОМ

ART-ESTATE.TOP

+7 (495) 255 2000

8

ЭТАЖЕЙ В ДОМЕ

99,27–344,7 м<sup>2</sup>

ПЛОЩАДИ КВАРТИР

9

квартир в продаже  
в ЖК «Дом на Хлебном»

3–6

КОМНАТ

4 м

ВЫСОТА ПОТОЛКОВ





ART ESTATE

КВАРТИРЫ В ДОМ НА ХЛЕБНОМ

ART-ESTATE.TOP

+7 (495) 255 2000



3 КОМН.

99.27 М<sup>2</sup>

4 ЭТАЖ

Авторский ремонт  
**168,8 МЛН ₽\***



3 КОМН.

103.1 М<sup>2</sup>

5 ЭТАЖ

Цена по запросу



3 КОМН.

112.7 М<sup>2</sup>

3 ЭТАЖ

Авторский ремонт  
**157,9 МЛН ₽\***



3 КОМН.

123.48 М<sup>2</sup>

3 ЭТАЖ

Авторский ремонт  
**160,5 МЛН ₽\***

\* — Данный материал носит исключительно информационный характер и не является публичной офертой.



ART ESTATE

КВАРТИРЫ В ДОМ НА ХЛЕБНОМ

ART-ESTATE.TOP

+7 (495) 255 2000



3 КОМН.

125.56 М<sup>2</sup>

2 ЭТАЖ

Цена по запросу

5+ КОМН.

259.76 М<sup>2</sup>

4 ЭТАЖ

Авторский ремонт  
415,6 МЛН ₽\*

5+ КОМН.

327.1 М<sup>2</sup>

7 ЭТАЖ

Авторский ремонт  
617,5 МЛН ₽\*

5+ КОМН.

344.7 М<sup>2</sup>

7 ЭТАЖ

Авторский ремонт  
633,7 МЛН ₽\*



01/

#### ПОДБОР НЕДВИЖИМОСТИ

Подбор недвижимости из всех жилых комплексов на рынке города, в одном месте. Без комиссии

02/

#### АКЦИИ И СПЕЦПРЕДЛОЖЕНИЯ ЗАСТРОЙЩИКОВ В ОДНОМ МЕСТЕ

Скидки, подарки для клиентов, розыгрыши призов и др.

03/

#### РАСЧЕТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ

По каждому из проектов. Профессионально, на высоком уровне

04/

#### ОРГАНИЗАЦИЯ ЭКСКУРСИИ

Организация экскурсии по готовым и строящимся жилым комплексам

05/

#### РАСЧЕТ ВАРИАНТОВ ПЛАТЕЖЕЙ

Рассрочка, ипотека, залог и др.

06/

#### ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Приемка квартиры, дизайн-проект, отделка, сдача в аренду, залог и продажа недвижимости

07/

#### ОБЪЕКТИВНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО КАЖДОМУ ИЗ ЗАСТРОЙЩИКОВ

Опыт компании, построенные дома, точность в исполнении обязательств, возможные риски

08/

#### ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ – ОТ 1 ЧАСА

Благодаря нашему сотрудничеству с банками и ипотечными брокерами

Мы продаем квартиры и коммерческие помещения надежных застройщиков Санкт-Петербурга и Москвы. В базе компании – более 200 жилых комплексов и сотни тысяч строящихся и готовых квартир и помещений.



ART ESTATE

Команда, созданная  
профессионалами  
рынка недвижимости

ЭКСПЕРТНОЕ АГЕНТСТВО  
ПО ПРОДАЖЕ НЕДВИЖИМОСТИ

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ  
ул. Проф.  
Попова, 37А

МОСКВА  
Пресненская  
наб., 6, стр. 2, 8 эт.  
Москва-Сити, башня «Империя»

📞 +7 (812) 501 1000

📞 +7 (495) 255 2000

✉️ info@art-of-estate.ru

🔍 art-estate.top